

ANDELSBOLIGFORENINGEN STRANDBO 1 - BUDGET 2018

09.03.2018/rev. 04.04.2018/bt	2018 budget	2017 regnskab	2017 budget
Lejeindtægt	230.000	228.477	231.000
Boligafgift	4.736.776	4.736.776	4.736.776
Boligafgiftsstigning 2% 1/1-2019	0	0	0
Forbedringstillæg	4.200	4.200	4.200
Div. indtægter	0	11.148	0
SAMLEDE INDTÆGTER	4.970.976	4.980.601	4.971.976
Vedligeholdelse	500.000	323.065	500.000
Indvendig vedligehold (netto)	20.475	20.020	20.020
Vicevært	200.000	184.974	200.000
Renholdelse m.v.	190.000	176.372	190.000
Forsikringer	163.000	162.851	163.000
Ejendomsskat	465.600	465.603	465.600
Renovation m.v.	225.700	231.267	231.300
Elektricitet	60.000	53.516	65.000
Vand	320.000	316.089	275.000
EJENDOMSUDGIFTER	2.144.775	1.933.757	2.109.920
Administration incl. web-adgang	198.960	197.405	197.405
Revision	29.500	29.500	29.500
Bestyrelses- og mødeudgifter	40.000	37.116	40.000
Bankgebyrer	10.000	8.645	11.000
Valuarvurdering	18.750	18.750	18.500
Porto, kopier, kontor	15.000	11.813	30.000
Varmeregnskab	41.000	40.824	34.000
Rådgiver	250.000	0	0
Tab på tilgodehavender	20.000	10.479	0
Afskrivninger	3.125	3.125	3.125
FORENINGSUDGIFTER	626.335	357.657	363.530
Prioritetsrenter m.v.	280.000	331.378	448.000
Renteindtægter	0	0	0
Finansieringsudgifter	280.000	331.378	448.000
UDGIFTER I ALT	3.051.110	2.622.792	2.921.450
Årets resultat	1.919.866	2.357.809	2.050.526
Forslag til resultatdisponering:			
Overført til "Overført resultat m.v."			
Betalte afdrag prioritetsgæld	2.129.854	2.083.723	1.959.361
Overført restandel af årets resultat	-209.988	274.086	147.128
Resultatdisponering i alt	1.919.866	2.357.809	2.020.526