

ANDELSBOLIGFORENINGEN STRANDBO 1 - BUDGET 2021

26.04.2021/bt	2021 budget	2020 regnskab	2020 budget
Lejeindtægt	209.000	208.222	207.000
Boligafgift	3.877.750	4.862.386	4.862.385
Altantillæg 1/7-2021	475.000	0	0
Forbedringstillæg	4.200	4.200	4.200
Div. indtægter	0	4.603	0
SAMLEDE INDTÆGTER	4.565.950	5.079.411	5.073.585
Vedligeholdelse	750.000	276.186	750.000
Vedligeholdelse, genopretning og renovering	0	141.965	0
Indvendig vedligehold (netto)	18.353	17.955	17.955
Vicevært	210.000	200.229	200.000
Renholdelse m.v.	275.000	271.688	200.000
Forsikringer	206.000	201.313	206.000
Ejendomsskat	465.600	465.603	465.600
Renovation m.v.	250.000	234.377	235.000
Elektricitet	110.000	107.744	60.000
Vand	300.000	252.909	300.000
EJENDOMSUDGIFTER	2.584.953	2.169.969	2.434.555
Administration incl. web-adgang	206.500	203.485	203.485
Revision	30.000	30.000	30.000
Bestyrelses- og mødeudgifter	50.000	49.471	50.000
Bankgebyrer	10.000	9.061	10.000
Valuarvurdering	26.250	23.125	26.250
Porto, kopier, kontor	5.000	3.961	10.000
Varmeregnskab	40.000	35.764	40.000
Rådgiver	25.000	0	25.000
Afskrivninger	3.125	3.125	3.125
FORENINGSUDGIFTER	395.875	357.992	397.860
Prioritetsrenter m.v.	432.700	472.786	145.000
UDGIFTER I ALT	3.413.528	3.000.747	2.977.415
Årets resultat	1.152.422	2.078.664	2.096.170
Forslag til resultatdisponering:			
Overført til "Overført resultat m.v."			
Betalte afdrag prioritetsgæld	1.058.000	1.384.790	2.267.000
Overført restandel af årets resultat	94.422	693.874	-170.830
Resultatdisponering i alt	1.152.422	2.078.664	2.096.170