

ANDELSBOLIGFORENINGEN STRANDBO 1 - BUDGET 2013

04.03.2013/rev. 08.03.2013/bt	2013	2012	2012
	<u>budget</u>	<u>regnskab</u>	<u>budget</u>
Lejeindtægt	407.755	424.646	427.183
Boligafgift	4.456.278	4.435.632	4.427.130
Salg af andele m.v.	0	674.904	0
Forbedringstillæg	4.200	4.200	4.200
Tomgang	-25.000	-21.050	0
SAMLEDE INDTÆGTER	4.843.233	5.518.332	4.858.513
Vedligeholdelse	500.000	426.083	500.000
Indvendig vedligehold (netto)	34.615	35.543	36.120
Vicevært	210.000	204.254	210.000
Renholdelse	105.000	102.408	100.000
Forsikring & abonnementer	121.000	106.337	155.000
Ejendomsskat	434.350	405.933	405.933
Renovation	255.997	226.614	226.613
EL	65.000	59.018	70.000
Vand	350.000	355.139	300.000
Forbrugsafgifter tomgang	6.000	6.137	0
EJENDOMSUDGIFTER	2.081.962	1.927.466	2.003.666
Administration	191.625	186.043	186.043
Revision	28.500	28.000	28.000
Bestyrelses- og mødeudgifter	30.000	28.827	40.000
Bankgebyrer	9.000	8.343	9.000
Valuarvurdering	20.000	20.000	20.000
Porto, kopier, kontor	20.000	28.344	20.000
Varmeregnskab	32.000	31.907	32.000
FORENINGSUDGIFTER	331.125	331.464	335.043
Prioritetsrenter m.v.	550.000	900.727	1.160.000
Renteindtægter	-20.000	-19.434	-20.000
Finansieringsudgifter	530.000	881.293	1.140.000
UDGIFTER I ALT	2.943.087	3.140.223	3.478.709
Årets resultat	1.900.146	2.378.109	1.379.804
Afdr. prioritetsgæld	1.900.000	1.588.470	1.295.635
RESULTAT EFTER AFDRAG	146	789.639	84.169