

Sven Westergaards Ejendomsadministration A/S  
Store Kongensgade 24 B,  
1264 København K  
1-450

## REFERAT

Mandag den 18. maj 2020, afholdtes en lukket nød-generalforsamling i A/B Strandbo I, indkaldelsen blev omdelt den 1. maj 2020. Nød-generalforsamling blev afholdt skriftligt på basis af brevstemmer, hvor alene følgende punkter blev behandlet:

### DAGSORDEN:

3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2019  
herunder godkendelse af andelskrone på 20,3583 pr. fordelingstal – en stigning ift. 2018 regnskab fra 16,3280
4. Forelæggelse og godkendelse af budget for 2020

Andelshaverne mailede deres brevstemme direkte til administrator Kim Hansen fra Sven Westergaards Ejendomsadministrationen A/S, eller afleverede brevstemmer i formandens postkasse på adressen: Strandboulevarden 10, 5. – 2.

Administrator modtog 50 brevstemmer af 117 mulige.  
Dagsordenens punkter vedtages ved simpelt flertal.

Årsrapport 2019, nøgletal samt budget 2020 er tilgængelige på foreningens hjemmeside [www.strandbo1.dk](http://www.strandbo1.dk). Brevstemmeseddel fulgte med indkaldelsen.

### **Vedrørende dagsordenens punkt 3:**

Der skulle stemmes om vedtagelse af regnskabet for 2019. Samt en andelskrone på kr. 20,3583 pr. fordelingstal.

**Der var for regnskabet 50 stemmer for. For forhøjelse af andelskronen stemte 47 for og 3 stemte imod.**

**Regnskabet for 2019 og en forhøjelse af andelskronen blev vedtaget med overvejende flertal.**

### **Vedrørende dagsordenens punkt 4:**

Der skulle stemmes om vedtagelse af budgettet for 2020.

**Der var for budgettet 49 stemmer for og 1 stemte blankt. Budgettet for 2020 blev vedtaget med overvejende flertal.**

København, den 29. maj 2020.

**Nærværende referat er underskrevet med NemId af dirigent, formanden samt de øvrige bestyrelsesmedlemmer i A/B Strandbo I**

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jonas Michael-Lindhard

### Bestyrelsesformand

På vegne af: AB Strandbo 1

Serienummer: PID:9208-2002-2-778613420136

IP: 109.56.xxx.xxx

2020-06-29 09:14:53Z

NEM ID 

## Kasper Hjalager Albrechtsen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: AB Strandbo 1

Serienummer: PID:9208-2002-2-415129806532

IP: 77.241.xxx.xxx

2020-06-29 09:15:38Z

NEM ID 

## Kim Sang Hansen

### Dirigent

På vegne af: Sven Westergaard Ejendomsadministration A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-958826937830

IP: 185.157.xxx.xxx

2020-06-29 09:19:29Z

NEM ID 

## Sebastian Louis Peronard

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: AB Strandbo 1

Serienummer: PID:9208-2002-2-196651677196

IP: 93.176.xxx.xxx

2020-06-29 09:49:47Z

NEM ID 

## Katrine May

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: AB Strandbo 1

Serienummer: PID:9208-2002-2-812714196669

IP: 77.241.xxx.xxx

2020-07-01 19:22:17Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 6NM71-76ID3-KU2U4-ZA4ZE-E8MZA-O1W33

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>