

Andelsforeningen Strandbo 1

Referat af bestyrelsesmøde 01/02 - 2022

Referent: Poul

Dagsorden:

1. Status stigstreng og varme 6te sal
2. Status afslutning af altanprojekt
3. Status aflevering kloakker
4. Status på gårdprojekt
5. Status på stiftelse af gårdlaug
6. Status på mulig fugt i forbindelse med 6te sals altaner
7. Status på nye bagdøre
8. Status på læsejl
9. Ledige rum i kælderen, skal vi indrette noget?
10. Beboerhenvendelser
11. Eventuelt

Referat:

0. Til stede hos Poul var: Steen, Jonas, Katrine, Kasper og Poul.
1. Der var enighed om at der er fremgang, men de som kendte detaljerne er ikke med før næste møde.
2. Projektet er afleveret og afleveringsprotokollen er underskrevet. Vi har to revnede ruder som følge af varmforskelle. Udskiftning af disse er nu sat i værk.
3. Kloakprojektet mangler de sidste trapper samt noget finish her og der. Det går noget trægt med afslutning af mangellisten, men der arbejdes på sagen.
4. Gårdprojektet går støt fremad. Det begynder så småt at tage form og så vidt vides holder tidsplanen stadig. Det vil sige at vi forventer at have en brugbar gård i løbet af april.
5. Gårdlauget står for sin stiftelse. Her er en mulighed for at arbejde sammen med Strandbo II og kommunen. Man kan sagtens deltage i gårdlauget uden at være en del af bestyrelsen. Så hvis der er interesse for at præge vores nye fine gård, så giv lyd.
6. Diemers Efterfølger er på vej rundt ved 6te sals altanerne for at finde ud af om der er generelle problemer med indsigning. Vi håber at have en rapport ved næste møde.
7. Vores nye bagdøre er nu sat i ordre. Den praktiske udskiftning forventes at gå i gang efter påske. Men på grund af den generelle leverancebøvl kan der opstå forsinkelser. Vi skiftede leverandør i slutfasen af tilbudsbehandlingen. Den første leverandør blev pludselig 30 % dyrere ved at komme og besigtige projektet.

Andelsforeningen Strandbo 1

Referat af bestyrelsesmøde 01/02 - 2022

Referent: Poul

8. Læsejl til vores nye altaner er klar til at blive bestilt. Skulle nogen have lyst til at være med i bestillingen kan Katrine kontaktes på maysdatter@gmail.com.
9. Når stigstrensprojektet er helt afsluttet har vi fået ledige kvadratmeter i kælderen. Forslag til brug modtages gerne. Det bliver et punkt på den kommende ordinære generalforsamling.
10. Specifikke beboersager blev håndteret separat.
11. Eventuelt blev en hyggelig snak om løst og fast i vores hus.

Bestyrelsen gik hjem i god ro og orden. Næste møde er 22/02 kl. 17:30 hos Poul.