

April 2012

1) Bestyrelsen besluttede at inddrage KH, SWE, i afgørelsen af, hvorvidt vi som forening bør kræve ominstallation af en ulovligt udført gulvvarme?! Desuden bede KH vurdere, hvem der i sidste ende er ansvarlig - daværende vurderingsmand, Brunatas rådgiver eller sælger.

2) Tarding-sag

Bestyrelsen besluttede at påminde administrator, SWE om, at vi forsat afventer dokumentation for Tardings (gennem flere år og skiftende bestyrelses) gentagne løfter om dokumentation for, at en opkrævning til en tidligere andelshaver overhovedet er blevet fremsendt ifm med SWEs administration af et salg. Bestyrelsen drøftede mulige scenarier for et eventuelt administratorskift, fordele, ulemper og proportionalitet i motivationen.

3) Niels Jørgen Diemer har tilbudt sin assistance som suppleant til bestyrelsen, hvis der skulle blive en ledig plads. Henvendelsen er noteret.
Portens status

4) Bestyrelsen besluttede at samle op på et generalforsamlingsforslag om at digitalisere administrativ post til andelshaverne i videst muligt omfang, da portopriserne udgør en betydelig post i driftsbudgettet. Pt er vedtægterne formuleret således, at en fysisk version af referatet skal fremsendes. Bestyrelsen besluttede at fremsætte et forslag om en mellemløsning, således at beboere, der ønsker en papirversion af generalforsamlingsreferater, kan bestille og afhente et print hos viceværten.

5) Kira overtager fremlejer snart fremlejeområdet, da Bondo skal udstationeres udenlands.

6) Kira og Maj laver projektplan for adgang til stigestrengslejlighederne. Projektet kører inden for et måneder.

7) Udbudsrunden på elarbejde blev gennemgået for divergerende detaljer i de indhentede forslag, som gør sammenligningen svær. Men vi nærmer os en beslutning.