

Strandbo I

Bestyrelsesmøde 2019-05-28

DELTAGERE

Lars, Jette, Kasper, Sebastian, Jonas, Søren og Katrine,

OPFØLGNING PÅ SIDSTE MØDE

1. Behandles som en del af dagsordenen.

DAGSORDEN

1. Velkommen i den nye bestyrelse + konstituering

Bestyrelsen fra sidste år fortsætter og byder de to nye suppleanter, Jette Lange og Lars Risbæk Jensen velkommen. Bestyrelsen har konstitueret sig således: Formand Jonas, næstformand Kasper og kasserer Søren

2. Status på projekter: Reparation af tagterrasser

Reparationerne skrider stille fremad. Et sted har der efterfølgende været fugtindtrængning - Flemming er informeret om dette og Kasper følger op på det. Søren vil kontakte tømmere for at høre hans mening om det.

3. Status på projekter: Altanprojekt

Rådgiver (Hoff og Jørgensen Arkitekter) har indsendt projektet til Københavns Kommune og vi afventer nu svar i form af mangelskrivelse. Næste skridt er registrering af alle lejligheder. Bestyrelsen vil undersøge om dette kan koordineres med registreringen i forbindelse med stigestreng projektet.

4. Status på projekter: Stigestreng projektet

Vi holdt opstartsmøde med OBH Gruppen den 23/5 hvor tidsplanen med opstart af selve byggeperioden den 1. April 2020 blev vedtaget. Vi arbejder på en tidsplan for selve registreringen af alle lejligheder.

Der er ret mange fælles træk i stigestreng og altanprojektet. Bestyrelsen arbejder på at etablere den bedste løsning i forhold til formidling af information, adgang til lejligheder og beboerkontakt.

5. Status på projekter: Terrazzogulve

Der er lagt en plan for arbejdet og der kommer stadig nye henvendelser.

6. Vicevært Flemming går på pension og Søren Zimling tager over

Strandbo II har foreslået at vi holder en afskedsreception for Flemming (sandsynligvis den 24/6 kl 16:30 i gården) og vi vil gerne være med. Katrine kontakter Marie fra Strandbo II og starter planlægningen af det.

7. Salg af lejelejlighed

Der bliver trukket lod om en lejelejlighed på mandag som skal konverteres til andel.

8. Eventuelt

- I forbindelse med salg bliver der konstant gjort opmærksom på at det ikke er tilladt at tilslutte afkast fra emhætte til det ventilationshul i ydervæggen som sidder i det oprindelige køkken. Bestyrelsen vil undersøge om det er muligt at etablere ventilationsskakt til dette formål i stigestrengsprojektet.
- I forbindelse med omlægning af lånene i foreningen har René fra SWE talt om et møde med bestyrelsen. Sebastian følger op på dette.

ACTION ITEMS

1. **Alt understreget tekst i agendaen er action items.**