

September 2011

Deltagere: Mads Kristian Buchardt Lolle, Mads Lerche Iversen Louise Juul Bondo, Kira Lisgart, Maj Pilgaard

Dirigent: Mads Lolle

Referent: Maj Pilgaard

1. Bemanding

Anita Holst har meddelt at hun ønsker at udtræde som bestyrelsesmedlem og fortsætte som suppleant, Kira Lisgart har takket ja til at overtage Anitas post

2. Stigestrengsprojekt

På baggrund af en beboerhenvendelse har bestyrelsen besluttet at genoptage stigestrengsprojektet, der vedrører modernisering af elforsyningen til lejlighederne og fremførsel af kraft. Projektet blev afbrudt i tre (8, 12, 14) opgange, da bestyrelsen i 2009 kunne konstatere, at det trods adskillige henstillinger var umuligt at skaffe sig adgang til et par enkelte lejligheder, hvilket betød, at beboere over disse desværre ikke kunne blive en del af projektet. Vi prøver igen.

Maj tager kontakt til de lejligheder, der har udgjort problemet tidligere, samt til den gamle elektriker Laybourn, Lolle coacher alle praktiske beslutninger, samt indhenter to nye tilbud til sammenligning.

3. Altanudvalget

Altanudvalget har meddelt Mads Lolle, at de har brug for flere bevillinger, hvis de skal videre med projektet hos kommunen og over for Mette Krog, SWE. Det er et krav fra kommunen, at man fremviser et tilrettelagt, konkret projekt, før der tages stilling til, om projektet kan godkendes. Andreas Rømer fra Altanudvalget har forklaret, at det især gælder for bygninger med en bevaringsværdighedsklassifikation som Strandbos. Bestyrelsen besluttede, at det må være beboernes afgørelse, hvad budgettet skal være. Lolle orienterer udvalget.

4. Naboklage

Mads Lolle og Kira står frem over for håndteringen af de i alt to naboklagesager, der verserer, og samarbejder med Kim Hansen om afviklingen i henhold til gældende lovgivning.

5. Grej

Formanden har bevilliget indkøb af printer/scanner til bestyrelsens afbenyttelse. Vicevært Flemming har anbefalet en model af typen brother. Desuden oprettes der snarest muligt en kagedåse til små udlæg, lokaleleje, etc. Mads Iversen kontakter Holger Ølholm for detaljer om, hvordan den slags tidligere foregik.

6. Kvadratmetersagen

Bondo kontakter igen Tarding mhp. at få lukket sagen for stedse. Foreningens tilgodehavende fastholdes fra bestyrelsens side, ligeså linjen fra den tidligere bestyrelse om, at sagen er en sag mellem køber, sælger og administrator.

7. Diverse

På baggrund af erfaringerne fra skybruddet i ferieperioden talte bestyrelsen om at oprette en liste over andelshavernes emailadresser som en slags beredskabstilbud til alle interesserede. Ved at skrive sig på listen, sikrer man sig, at man kan modtage varslinger fra foreningen, selvom man skulle være bortrejst. Projektet hviler.